



Frontansicht des neuen Gebäudes, © Alexander Koller 2008

## PRESSEINFORMATION

### **Mayr-Melnhof Holz Holding: Neue Unternehmenszentrale in Leoben mit zukunftsweisender Holzarchitektur**

Das Architektenteam von Nussmüller Architekten hat das neue Headquarter gestaltet.

(Leoben, 26. Jänner 2009) Nach nicht einmal einjähriger Bauzeit konnte dieser nach ökologischen Kriterien ausgerichtete, repräsentative Bau eröffnet werden. „Mit diesem Konzept wird zukunftsweisende Architektur mit dem Werkstoff Holz perfekt demonstriert. Bauen mit Holz ist nicht nur ökologisch, sondern bietet zudem finanzielle Anreize, da die Bauzeit deutlich verkürzt werden kann“, zeigt sich CEO und CFO Mag. Josef Dringel über die neue Unternehmenszentrale begeistert.



Innenansicht des Gebäudes mit lebendem Baum,  
© Alexander Koller 2008

Die Aufgabenstellung an die Architekten war vielschichtig: Einerseits sollte der Werkstoff Holz, umgesetzt in ein zukunftsweisendes architektonisches Konzept, angewendet werden und andererseits sollte die internationale Wachstumsstrategie wie auch die Unternehmensphilosophie der Mayr-Melnhof Holz Gruppe

in Form eines Bauwerks widergespiegelt werden. Zudem sollte der Bau zahlreiche offene Kommunikationsräume schaffen und somit die transparente Kommunikationskultur widerspiegeln.

Das Architektenteam rund um Werner Nussmüller hat diese Aufgabenstellung bravourös gemeistert. Zudem ruht in seinem Konzept der gesamte Bau, im wahrsten Sinn des Wortes, auf den beiden M's von Mayr-Melnhof, symbolisiert in den zwei „M“ Buchstaben als Säulen.



Seitenansicht des Gebäudes, © Alexander Koller 2008



© Alexander Koller 2008

Mit dem modernen und offenen Baukonzept hat das Team von Nussmüller Architekten eine richtungweisende Architektur geschaffen, die optimal zentrale Elemente der unternehmerischen Ausrichtung von Mayr-Melnhof Holz thematisiert. Das Gebäude ist nach vielen Seiten hin offen, was sich auch im großzügigen Einsatz des Werkstoffs Glas zeigt. Zahlreiche große Glasflächen ermöglichen den Blick in die waldreiche Umgebung von Leoben, sowie auf das eigene Sägewerk am traditionsreichen Standort.

Im Zentrum des Gebäudes, im ersten Stock, wurde ein lebender Nadelbaum in einem offenen Atrium platziert, der die Mitarbeiter vor allem in der wärmeren Jahreszeit zum Verweilen einlädt. „Die Betonung offener Kommunikationsräume war eine zentrale Aufgabenstellung an die Architekten, die sie hervorragend umgesetzt haben“, erläutert Mag. Dringel.



© Alexander Koller 2008

Vom Foyer bis in den letzten Stock finden sich zahlreiche Sitzmöglichkeiten im zeitgemäßen Loungecharakter, die zum Verweilen einladen, aber auch Teambuilding und aktive Kommunikation unterstützen. „Die gesamte Architektur hat zum Ziel, das aktive Miteinander der Mitarbeiter zu fördern und somit Raum für Innovation zu schaffen“, erklärt Architekt Werner Nussmüller das Konzept. „Das Gebäude symbolisiert auf einzigartige Weise die internationale Ausrichtung der Gruppe und bietet noch Raum für den zukünftigen Wachstumskurs der Mayr-Melnhof Holz Holding“, erläutert Mehrheitseigentümer Franz Mayr-Melnhof Saurau.

Die Mayr-Melnhof Holz Holding investierte 5 Mio. Euro in den neuen Hauptsitz in Leoben und bekennt sich damit zum Wirtschaftsstandort Steiermark und wird auch zukünftig die Aktivitäten in aller Welt von Leoben aus steuern.

#### Verwendete Materialien:

Rund 200 m<sup>3</sup> Mayr-Melnhof Brettschichtholz wurde verwendet, wobei hauptsächlich Leimbinder wie Träger und Stützen zur Anwendung kamen und ca. 700 m<sup>3</sup> Mayr-Melnhof Brettsperrholz für Decken- und Wandelemente. Für die Riegelwände, Fassadenverkleidungen und Terrassenböden kamen 120 m<sup>3</sup> Konstruktionsvollholz zum Einsatz. Hauptsächlich wurde Fichtenholz verwendet, lediglich für die Fassade wie auch für die Fenster wurde Lärchenholz verarbeitet.

Die gesamte Nutzfläche umfasst 2.523 m<sup>2</sup> inklusive 251 m<sup>2</sup> Archivfläche im Untergeschoss. Ausgenommen sind jedoch Terrassen, Balkone sowie Treppenflächen. Der Bau bietet Fläche für 107 Arbeitsplätze und hat noch genügend Raum für die nächsten Expansionsschritte der Gruppe.

#### Mayr-Melnhof Holz Holding

Die Mayr-Melnhof Holz Holding AG ist eines der traditionsreichsten europäischen Holzindustriunternehmen, das durch kontinuierliche Investitionen in die Standorte und in modernste Produkttechnologien, sowie zahlreiche Akquisitionen zu einem der führenden Anbieter in den Bereichen Schnittholz und Holzweiterverarbeitung aufgestiegen ist.

Die Mayr-Melnhof Holz Holding AG ist im Bereich Holzweiterverarbeitung führender europäischer Anbieter und belegt im Bereich Schnittholz Platz Drei im europäischen Wettbewerb. Die ab 2000 begonnene Internationalisierung, unter besonderem Fokus auf osteuropäische Märkte, führte 2003/2004 zur Errichtung und Inbetriebnahme des größten tschechischen Sägewerks in Paskov. In Russland wurde 2006 mit der Bau der Großsäge Efimovskij begonnen, die im Frühjahr 2009 in Betrieb gehen wird. Die Mayr-Melnhof Holz Gruppe verfügt derzeit über fünf Sägestandorte: Leoben (Ö), Amstetten (Ö), Frankenmarkt (Ö), Paskov (CZ), Efimovskij (RUS) und einer Beteiligung am Sägewerk in Domat/Ems (CH) sowie vier Holzweiterverarbeitungsbetriebe: Reuthe (Ö), Eppingen-Richen (D), Gaishorn (Ö) und Kalwang (Ö).

Die Produktpalette der Mayr-Melnhof Holz Holding umfasst neben Schnittholz, Brettschichtholz sowie Brettsperrholz auch Sonderbauteile und Duplex-, Triplex- und Quadrobalken, sowie Schalungsträger, Schalungsplatten und Massivholzdecken. Außerdem inkludiert das Produktsortiment Briketts und am Standort Paskov werden seit 2007 auch Pellets produziert.

Die Mayr-Melnhof Holz Holding AG erzielt mit 1.950 Mitarbeitern einen Umsatz von 640 Mio. Euro. Die Mayr-Melnhof Holz Holding AG steht im Mehrheitseigentum von Franz Mayr-Melnhof Saurau, ein Minderheitsanteil von 25,1% wird seit dem Jahr 2000 von den Österreichischen Bundesforsten gehalten.

Rückfragehinweis:

**Mayr-Melnhof Holz Pressestelle**

Svoboda PR & Consulting GmbH

Mag. Angelika Svoboda

Museumstrasse 3B/15

A – 1070 Wien

Tel. +43 - 1 - 512 76 74

Mobil +43 - 699 - 138 26 388

Fax: +43 - 1 - 512 76 74 - 20

E-Mail a.svoboda@svobodapr.at